



Der I-Tower - ein sichtbares Zeichen des Impulsentrums Oberwart. Vor wenigen Tagen war Baubeginn!

Grafik zVg

Der I-Tower

Anfang Mai diesen Jahres hat Karl Scheiner bei der Eröffnung seines zweiten Bauabschnitts im Impulszentrum noch von Zukunftsvisionen gesprochen. Jetzt hat er den Baubeginn für seinen I-Tower eingeleitet, der das Gesamtkonzept „Impulszentrum“ vervollständigt.

Schräg gegenüber dem Eingangsbereich des Restaurants „Da Vinci“ wird der Tower errichtet, der eine Bürofläche von

1.800 m² aufweisen wird.

„Wir werden hier ein schlankes, aber hohes Bürogebäude mit sechs Geschoßen errichten“, erklärt Scheiner. Etwa zwei Millionen Euro investiert der Unternehmer in den Tower. Fünf Geschoße sind bereits vergeben. „Interessenten können sich bei mir noch melden und wir freuen uns natürlich, wenn unsere Crew im Impulszentrum wächst“, so Scheiner, der die Zusammenarbeit und den Teamgeist der hier ansässigen Firmen immer wieder betont und hervorstreicht.

Interessenten erreichen Ing. Karl Scheiner unter der Telefonnummer 0664/466 01 38 im Impulszentrum Oberwart.



Foto prima!

Ein Haus voll Bürgermeister

Als ihre Partner haben Ing. Karl Scheiner und Ing. Markus Simon (Umwelt & Bau) zahlreiche Bürgermeister zu einem geselligen Abend ins Impulszentrum eingeladen, denn wo viel gearbeitet wird, da muss auch mal gefeiert werden. Im Impulszentrum-Restaurant „Da Vinci“ wurde von Betreiber Mike Lorenz herrlich aufgekocht und bei diesen kulinarischen Schmankerl zeigten die steirischen und burgenländischen Gemeindevertreter ihre gesellige Seite. Ein lustiger Abend mit vielen humorvollen und freundschaftlichen Impulsen!

“I-Tower” für Oberwart

Das Impulszentrum erfährt seine zweite Erweiterung in nicht einmal drei Jahren

Eine absolute Erfolgsgeschichte ist dieses Projekt von Ing. Karl Scheiner, nicht weit von der neuen Nordwest-Umfahrung der Stadt.

Impulszentrum

Im Jahr 2006 entstand der erste Teil des Impulszentrums mit zehn Büroeinheiten, 2007 der zweite mit ebenfalls 10 Tops und nun ist der dritte Bauabschnitt für den neuen Büroturm “I-Tower” im Gange. Zur Zeit sind 23 Firmen hier ansässig, bis jetzt wurden ca. 2,6 Millionen Euro investiert, so Eigentümer Karl Scheiner.

Die Idee

Eingemietet sind hauptsächlich Firmen aus der Baubranche, wodurch sich höchst positive Synergien ergeben.

“Philosophie des Impulszentrums ist das Gemeinsame, die Teamarbeit der Firmen untereinander”, so Scheiner: “Es gibt eigentlich alles im Haus, wir koordinieren hier alles untereinander quer durch die verschiedenen Themenbereiche, was für den Kunden von großem Vorteil ist - keine Leerläufe, keine unnötigen Kosten”. Im neuen I-Tower wird das Angebots-Spektrum u.a. um einen Rechtsanwalt, eine Versicherung und eine Fertigteilhausfirma erweitert.

Erweiterung

“Der I-Tower wird ca. 2 Millionen Euro kosten, geplant sind fünf bis sechs Stockwerke. Zehn Mieter sind bereits fix, noch wäre Platz, sofern Bedarf angemeldet wird. Interessenten wenden sich an die Bürozentrum Oberwart



Impulszentrum-Eigentümer Ing. Karl Scheiner. Foto: Cvrcek

GmbH unter der Tel.-Nr. 0664/4660138 oder e-mail scheiner.partner@aon.at.